

## Próximos Talleres

\*Todas las fechas/lugares están sujetos a cambios

Jueves, 19 de enero, 6 - 8 p.m.  
Mt. Pisgah Church  
3636 Weaver Rd., Memphis, 38109

Sábado, 11 de febrero, 10 a.m. - 12 p.m.  
Hickory Hill Community Center  
3910 Ridgeway, Memphis, 38115

Jueves, 9 de marzo, 6 - 8 p.m.  
MAM Greenlaw  
190 Mill Ave., Memphis, 38105

Sábado, 1 de abril, 12 - 2 p.m.  
Mount Moriah East Baptist Church  
1248 Haynes, St., Memphis, 38114

Jueves, 27 de abril, 6 - 8 p.m.  
Trezevant Career & Technology Center  
3224 Range Line Rd., Memphis, 38127

Martes, 23 de mayo, 6 - 8 p.m.  
Whitehaven Community Center  
4318 Graceland, Memphis, 38116

Sábado, 17 de junio, 10 a.m. - 12 p.m.  
Gaisman Community Center  
4221 Macon, Memphis, 38112

Para información sobre  
El Proyecto H.O.M.E.,  
Llame a la oficina del  
Administrador Fiduciario  
**(901) 222-0200**

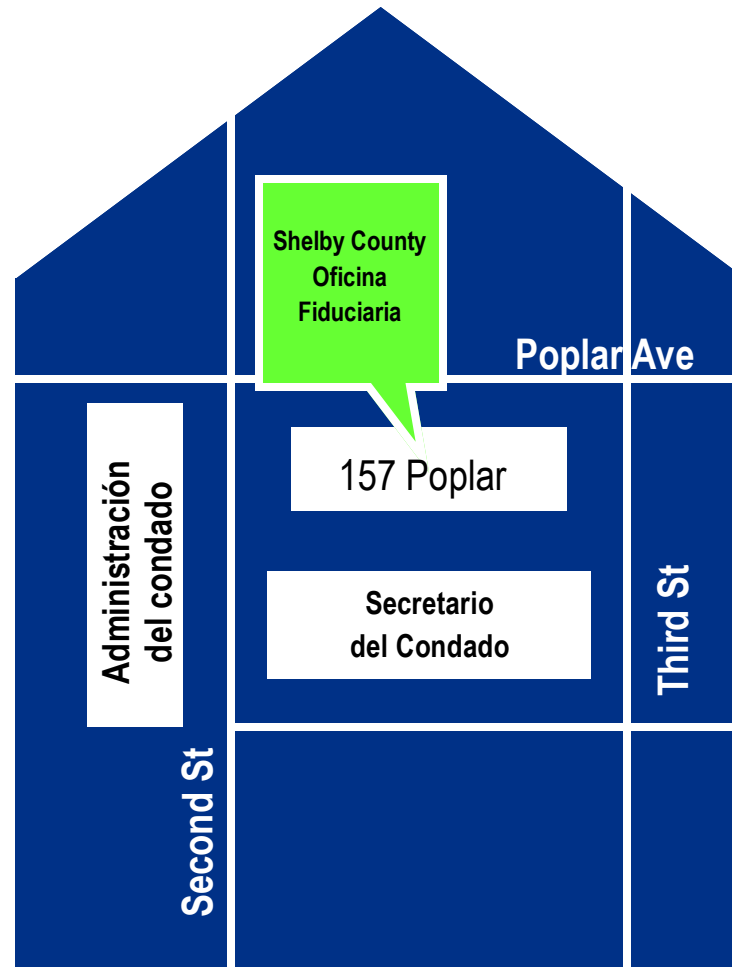


**PROYECTO H.O.M.E.**  
PROPIETARIO DE SU CASA-FACILMENTE

Programa de Alcance Comunitario  
De Shelby County Oficina Fiduciaria



*"Queremos ayudarlo a permanecer en su casa"*  
~ David Lenoir, Administrador Fiduciario



Para más información sobre  
Visite el sitio

[www.shelbycountyrustee.com](http://www.shelbycountyrustee.com)

Y oprima en "Events."

Confirmar al (901) 222-0306

# ¿Qué es el Proyecto H.O.M.E.?

Cada año miles de dueños de casa en Shelby County se enfrentan con la posibilidad de perder su hogar dado a que no pagan los impuestos de propiedad. La Oficina Fiduciaria de Shelby County reconoce los retos financieros que enfrentan los residents y el impacto en general de este problema para los propietarios.

El Proyecto H.O.M.E. le enseñara por medio de talleres como prevenir un juicio hipotecario y le pondra la solución en sus manos.

## Consejería Financiera

Los participantes que completen el taller gratuito del Proyecto H.O.M.E. y llenen todos los requisitos, serán elegibles para un sistema de pago a plazos. Para pagar su deuda. Encontrara una muestra en el sitio de [www.shelbycountytrustee.com](http://www.shelbycountytrustee.com) en la página de Community Outreach bajo "About Us."

### Requisitos:

- Pago inicial: Debe pagar el total del año mas antiguo **O** el 10 porciento, el que sea mas alto. El pago debe ser en efectivo o con cheque cajero.
- El Certificado del Taller
- Un plan completo de gastos o ingresos mensuales/ hoja del calculo de gastos mensuales que presento en el taller.
- Licencia de manejar o ID del estado
- Una copia del testamento declaracion de herederos si no estan en la escritura como dueños de la propiedad.
- La propiedad es la residencia principal del dueño

### Candidatos para el taller son aquellos que:

- No han pagado impuetos de propiedad de la ciudad o el condado.
- Desean aprender las estrategias básicas de presupuestos.
- Esta interesado en como impedir un cierre por impuestos.

*"Los presentadores, incluyendo el Sr. David Lenoir Administrador Fiduciario de Shelby County , fueron atentos y ayudando a encontrar un plan de pago para los contribuyentes."*

*"Encontre que la información me ayudo mucho, ya que estoy tratando de salir de todas mis cuentas."*

*"He aprendido mucho de éste taller. Gracias por pensar en aquellos que necesitan."*

*"Los talleres estan ayudando a muchas personas en Shelby County. Como resultado la economía local se esta reforzando por aquellos que pueden mantener sus casas negocios y propiedades "*

*~ Mark H. Luttrell, Jr., Shelby County Mayor*

