

## Próximos Talleres

\*Todas las fechas/lugares están sujetos a cambios

Martes, September 26, 6 - 8 p.m.  
Marion Hale Community Center  
4791 Willow, Memphis, 38117

Jueves, October 19, 6 - 8 p.m.  
Ed Rice Community Center  
2907 N Watkins, Memphis, 38127

Sabado, October 21, 12:30 p. m - 2:30 p.m.  
St. Andrew AME Church  
867 S. Parkway E, 38106

Martes, November 14, 6 - 8 p.m.  
Benjamin Hooks Library  
3030 Poplar Ave, Memphis, 38111

Jueves, December 7, 6 - 8 p.m.  
Orange Mound Community Center  
2572 Park Ave, Memphis, 38111

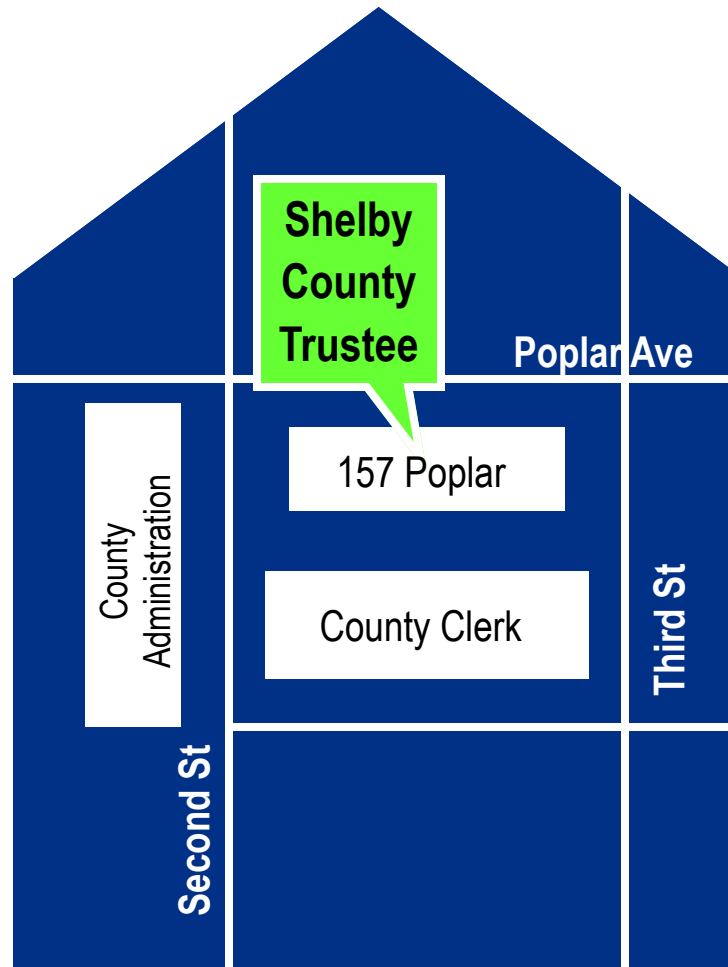
Para más información sobre  
Visite el sitio

[www.shelbycountytrustee.com](http://www.shelbycountytrustee.com)

Y oprima en "Events."

Confirmar al (901) 222-0306

Para información sobre  
El Proyecto H.O.M.E.,  
Llame a la oficina del  
Adminitrador Fiduciario  
**(901) 222-0200**



**PROYECTO H.O.M.E.**  
PROPIETARIO DE SU CASA-FACILMENTE

Programa de Alcance Comunitario  
De Shelby County Oficina Fiduciaria



*"Queremos ayudarlo a permanecer en su casa"*

*~ David Lenoir, Adminitrador Fiduciario*



# What is Project H.O.M.E.?

Cada año miles de dueños de casa en Shelby County se enfrentan con la posibilidad de perder su hogar dado a que no pagan los impuestos de propiedad. La Oficina Fiduciaria de Shelby County reconoce los retos financieros que enfrentan los residents y el impacto en general de este problema para los propietarios.

El Proyecto H.O.M.E. le enseñara por medio de talleres como prevenir un juicio hipotecario y le pondra la solución en sus manos.

## Consejería Financiera

Los participantes que completen el taller gratuito del Proyecto H.O.M.E. y llenen todos los requisitos, serán elegibles para un sistema de pago a plazos. Para pagar su deuda. Encontrara una muestra en el sitio de [www.shelbycountytrustee.com](http://www.shelbycountytrustee.com) en la página de Community Outreach bajo "About Us."

### Requisitos:

- Pago inicial: Debe pagar el total del año mas antiguo **O** el 10 porciento, el que sea mas alto. El pago debe ser en efectivo o con cheque cajero.
- El Certificado del Taller
- Un plan completo de gastos o ingresos mensuales/ hoja del calculo de gastos mensuales que presento en el taller.
- Licencia de manejar o ID del estado
- Una copia del testamento declaracion de herederos si no estan en la escritura como dueños de la propiedad.
- La propiedad es la residencia principal del dueño

### Candidatos para el taller son aquellos que:

- No han pagado impuestos de propiedad de la ciudad o el condado.
- Desean aprender las estrategias básicas de presupuestos.
- Esta interesado en como impedir un cierre por impuestos.

*"Los presentadores, incluyendo el Sr. David Lenoir Administrador Fiduciario de Shelby County, fueron atentos y ayudando a encontrar un plan de pago para los contribuyentes."*

*"Encontre que la información me ayudo mucho, ya que estoy tratando de salir de todas mis cuentas."*

*"He aprendido mucho de éste taller. Gracias por pensar en aquellos que necesitan."*

*"Los talleres estan ayudando a muchas personas en Shelby County. Como resultado la economía local se esta reforzando por aquellos que pueden mantener sus casas negocios y propiedades"*

*~ Mark H. Luttrell, Jr., Shelby County Mayor*

